

ENTREVISTA ▶ **ROGELIO VILLANUEVA**, presidente de la ANIVIP

Vivienda sustentable, benéfica para el ambiente y la economía

El uso de tecnologías que reemplacen materiales y procesos de construcción perjudiciales para el medioambiente es una tarea permanente dentro de las organizaciones de dicho rubro; y a su vez prueba la conveniencia económica y productiva de actualizar el desarrollo de infraestructura en el país.

POR LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ

Con el objetivo de sumar esfuerzos que eleven los valores de sustentabilidad y el aprovechamiento de materiales reciclados en la industria mexicana de la construcción, la Asociación Nacional de Industriales de Vigueta Pretensada (ANIVIP) tiene como una de sus principales tareas la difusión de innovaciones que simplifiquen las obras y logren una mayor integración entre estas y su entorno.

Al respecto, Rogelio Villanueva, presidente de la ANIVIP, compartió en entrevista para **Global Industries** que la organización a su cargo es resultado de un esfuerzo nacional para conjuntar personal con orientación técnica e incorporar mayores y mejores tecnologías para la construcción. “Hemos logrado congregarnos a 13 grandes fabricantes del país; además de ello tenemos representación en 23 estados de la república”.

Desde entonces han logrado aportar al mercado una nueva metodología para el proceso de construcción en la que se incluyen materiales mejorados ya que, de acuerdo con el directivo, la construcción de la llamada vivienda media (hoy vivienda popular) utilizaba materiales como fierro, madera y concreto; lo que se dejó atrás con el uso de viguetas pretensadas (formadas por alambres de alto contenido carbónico y concreto de alta resistencia) que simplifican los procesos, aligeran las estructuras y las vuelven más sustentables.

25%

de la vivienda a nivel nacional es construida con sistemas de viguetas pretensadas.

Sin embargo, reconoció que actualmente sólo 25 por ciento de las viviendas a nivel nacional cuentan con este tipo de sistema constructivo, de allí que se requiera implementar acciones a fin de ampliar dicha cifra.

Así, destacó que el reto primordial de la ANIVIP es potenciar la vigueta pretensada, ya que mientras 75 por ciento de las construcciones en Sonora son ejecutadas con dicho sistema, otros estados mantienen porcentajes notoriamente bajos; por ello, dijo, se debe atender a cabalidad el mercado nacional, así como tomar en cuenta las particularidades que cada entidad en materia de construcción.

“Uno de nuestros roles es formar identidad dentro de la industria, ofrecer a las empresas herramientas para hacer frente a diversos problemas; lo

Entre las tareas de la ANIVIP se encuentran la investigación científica, posicionamiento, desarrollo, apoyo a la normatividad, capacitación, relaciones interinstitucionales y todo tipo de actividades que promuevan el buen uso de los sistemas de pisos prefabricados de concreto.

que quiere decir que debemos partir de nuestro negocio, que es la ingeniería, a la oferta de productos que garanticen calidad, economía, reducción en tiempos, mayor capacidad estructural para el crecimiento vertical, por ejemplo, en techos y entrepisos de viviendas y mayor capacidad industrial”.

Impulsan certificación y desarrollo sustentable

Con el fin de ampliar la presencia de los techos pretensados, la ANIVIP, según manifestó su presidente, aplica a estos materiales diversos controles con el objeto de garantizar su calidad y eficiencia, lo cual se relaciona con estándares nacionales como la norma NMX-C-406-ONNCCE-2014, relativa a las especificaciones y métodos de prueba mediante los cuales se determinan protocolos de prueba y sistemas que validan la oferta nacional de estos insumos y posicionan a sus comercializadores como entidades certificadas.

Cabe en este contexto apuntar, que la ANIVIP llevó recientemente a cabo una investigación con CENAPRED para comprobar el desempeño en temblores de los sistemas de vigueta y bovedilla, en el cual se concluyó que son muy competentes y aptos para zonas sísmicas.

La promoción de estos materiales permite a la asociación impulsar el cuidado del entorno a través de la omisión de madera para cimbra y reducción de grandes volúmenes de concreto, lo que evita, por ejemplo, la tala innecesaria de árboles. “El pretensado es la óptima combinación entre las propiedades y cualidades de dos elementos: el concreto y el acero, los cuales permiten ahorrar materiales y soportar las diversas cargas que se dan en obra y en la vida útil de la estructura”.

Explicó que una losa tradicional de vivienda ocupa entre cuatro y cinco kilogramos de metro cuadrado de varilla, no obstante, con el sistema pretensado se reduce a menos de un kilo, es decir, 20 por ciento del material demandado.

A lo anterior, el entrevistado agregó que la difusión de dichos materiales es una asignatura permanente de la ANIVIP. “Nuestra visión está en

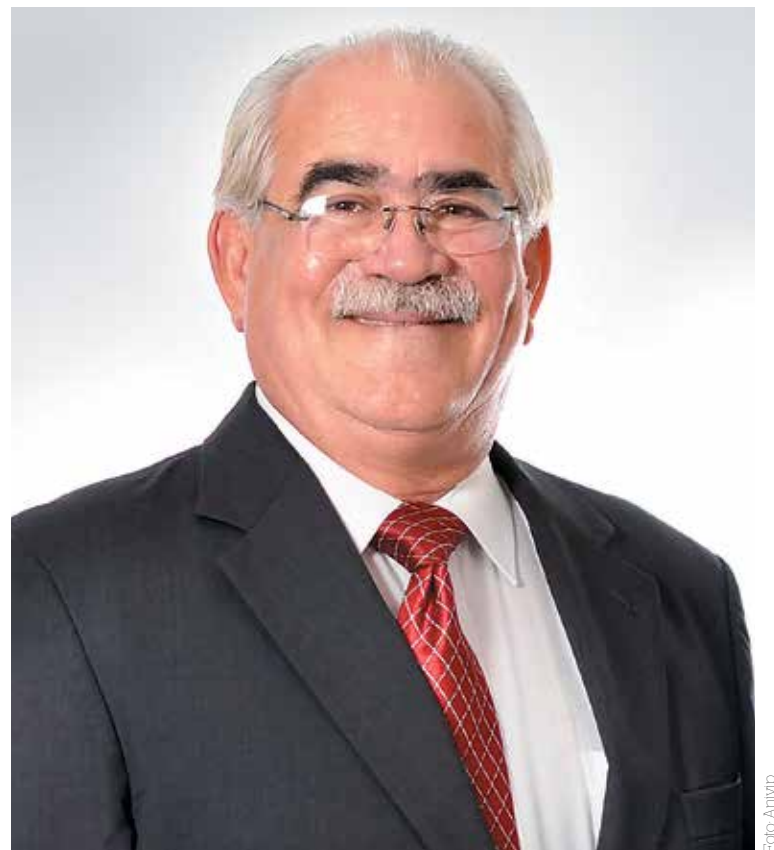


Foto: Anivip



Nuestra visión está en crear campañas que nos permitan llevar a nivel nacional el mensaje de que contamos con la capacidad para desarrollar mejores proyectos con menos recursos y obtener ventajas adicionales”.

crear campañas que nos permitan llevar a nivel nacional el mensaje de que contamos con la capacidad para desarrollar mejores proyectos con menos recursos y obtener ventajas adicionales”.

Para concluir, explicó que el tamaño del déficit habitacional se encuentra por encima de los 7 millones de unidades, no obstante, destacó el interés del Estado por desarrollar mecanismos que reviertan tal situación. “Hay optimismo en el gremio porque contamos con un gobierno que quiere tomar las decisiones correctas, el panorama es atractivo para sumarnos y acercarnos a las autoridades a fin de poder determinar cómo aportar más en beneficio de los proyectos de interés común”, finalizó. ●